



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 .12. 2023 № 2088

г. Белая Калитва

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый
период 2024 - 2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 32 и 62 Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района, утвержденным решением Собрания депутатов Белокалитвинского района от 28.07.2016 № 84, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2024 - 2026 годов (приложение).

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района (Севостьянов С.А.):

2.1. Осуществить продажу муниципального имущества согласно прогнозируемому плану (программе) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2024 - 2026 годов.

2.2. Перечислить денежные средства от приватизации муниципального имущества в бюджет Белокалитвинского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Устименко Д.Ю.

Глава Администрации
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от 18.12.2023 № 2088

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
Белокалитвинского района на плановый период 2024 - 2026 годов

1. Основные направления реализации политики в сфере
приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района

Основными задачами приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2024 - 2026 годов являются:

приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Белокалитвинского района;

формирование доходов бюджета Белокалитвинского района.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Белокалитвинского района будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

В 2024 году предполагается приватизировать, 6 объектов иного муниципального недвижимого имущества казны Белокалитвинского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, а также предполагаемого способа его приватизации, в 2024 году ожидаются поступления в бюджет Белокалитвинского района доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белокалитвинский район» в размере 500,0 тыс. рублей.

Кроме того, в связи с приватизацией в 2022 году объектов недвижимости казны муниципального образования «Белокалитвинский район» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет, дополнительно в бюджет Белокалитвинского района поступления составят:

в 2024 году – 86,8 тыс. рублей;

в 2025 году – 84,5 тыс. рублей;

в 2026 году – 82,3 тыс. рублей.

2. Муниципальное имущество, составляющее казну муниципального образования «Белокалитвинский район»,
приватизация которого планируется в 2024-2026 годах

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Кадастровый номер	Срок привати- зации, квартал, год
1	2		3	4
1.	Нежилое помещение, общей площадью 75,0 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, х. Поцелуев, ул. Студенческая, д.20	61:04:0050103:300	I, 2024
2.	Нежилое помещение (этаж № 4 номер на позэтажном плане 3), общей площадью 11,3 кв.м.	Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	61:47:0010317:815	IV, 2024
3.	Нежилое помещение (этаж № 4 номера на позэтажном плане: 13,14), общей площадью 50,4 кв.м.	Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	61:47:0010317:817	IV, 2024
4.	Нежилое помещение (подвал, номер на позэтажном плане 5), общей площадью 11,0 кв.м.	Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	61:47:0010317:812	IV, 2024
5.	Нежилое помещение (подвал, номер на позэтажном плане 6), общей площадью 12,0 кв.м.	Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	61:47:0010317:813	IV, 2024

6.	Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 19), общей площадью 11,2 кв.м.	Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	61:47:0010317:814	IV, 2024
----	--	--	-------------------	----------

В 2025-2026 году на основании предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации Белокалитвинского района, на которые возложены координация и регулирование в соответствующих отраслях, будет дополнительно сформирован состав подлежащего приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района и продолжена работа по его приватизации.

Заместитель главы Администрации
Белокалитвинского района
по организационной и кадровой работе



Л.Г. Василенко