



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ
РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от ____ . ____ .2026 № ____

г. Белая Калитва

**О внесении изменений в постановление
Администрации Белокалитвинского района от 18.07.2016 № 999**

В соответствии со статьей 39.3 статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ростовской области от 29.12.2025 № 336 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 06.04.2015 № 243», в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с федеральным и региональным законодательством, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Администрации Белокалитвинского района от 18.07.2016 № 999 «Об установлении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Белокалитвинский район», при продаже таких земельных участков без проведения торгов» изменения согласно приложению.

2. Рекомендовать главам Администраций поселений в составе муниципального образования «Белокалитвинский район», привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению С.А. Севостьянова.

Глава Администрации
Белокалитвинского района

О.А. Мельникова

Проект вносит:
Председатель КУИ

С.Н. Мищенко

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от _____ № _____

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Администрации Белокалитвинского района
от 18.07.2016 № 999 «Об установлении Порядка определения цены
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Белокалитвинский район», при продаже
таких земельных участков без проведения торгов»

1. В приложении:

1.1. В пункте 2 слова «пунктами 3,4,5,6 настоящего порядка»
заменить словами «пунктами 3,4,6 настоящего порядка».

1.2. пункт 4 изложить в редакции:

«4. Цена земельных участков, предназначенных для ведения
сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину
или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу
по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим
гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и
обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину
или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного
органа информации о выявленных в рамках государственного земельного
надзора и не устраненных нарушениях законодательства Российской
Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если
этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении
договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов
подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного
участка, определяется в размере кадастровой стоимости таких земельных
участков».

1.3. Пункты 4¹, 4², 5, 9 признать утратившими силу.

Заместитель главы Администрации
района по организационной
и кадровой работе

Л.Г. Василенко

Проект вносит:
председатель КУИ

С.Н. Мищенко