



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2024 № 1898

г. Белая Калитва

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый
период 2025 - 2027 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 32 и 62 Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района, утвержденным решением Собрании депутатов Белокалитвинского района от 28.07.2016 № 84 Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2025 - 2027 годов (приложение).
2. Комитету по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района:
 - 2.1. Осуществить продажу муниципального имущества согласно прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района плановый период 2025 - 2027 годов.
 - 2.2. Перечислить денежные средства от приватизации муниципального имущества в бюджет Белокалитвинского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Севостьянова С.А.

Глава Администрации
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от 16.12.2024 № 1848

Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества Белокалитвинского района
на плановый период 2025 - 2027 годов

1. Основные направления реализации политики в сфере
приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района

Основными задачами приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на плановый период 2025 - 2027 годов являются:

приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Белокалитвинского района;
формирование доходов бюджета Белокалитвинского района.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Белокалитвинского района будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

В 2025 году предполагается приватизировать 2 объекта иного муниципального недвижимого имущества и 1 объект движимого имущества казны Белокалитвинского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, а также предполагаемого способа его приватизации, в 2025 году ожидаются поступления в бюджет Белокалитвинского района доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белокалитвинский район» в размере 400,0 тыс. рублей.

Кроме того, в связи с приватизацией в 2022-2023 годах объектов недвижимости казны муниципального образования «Белокалитвинский район» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет, дополнительно в бюджет Белокалитвинского района поступления составят:

в 2025 году – 236,9 тыс. рублей;
в 2026 году – 227,8 тыс. рублей;
в 2027 году – 145,6 тыс. рублей.

2. Муниципальное имущество составляющее казну муниципального образования «Белокалитвинский район»,
приватизация которого планируется в 2025-2027 годах

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Кадастровый номер	Срок приватизации, квартал, год
1	2		3	4
1.	Нежилое помещение общей площадью 12,2 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Машиностроителей, 8	61:47:0010133:4782	II, 2025
2.	Автомобиль ВАЗ-2115, гос. номер Н017ХА61, VIN ХТА21150064266 054, 2006 года выпуска	Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва	-	II, 2025
3.	Нежилое здание, общей площадью 14,3 кв.м.;	Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Комарова, № 2	61:47:0010102:1277	IV, 2025
	Нежилое здание, общей площадью 118,5 кв.м.;	Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Комарова, № 2	61:47:0010105:859	
	Нежилое здание, общей площадью 123,1 кв.м.;	Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул.	61:47:0010105:939	

Нежилое здание, общей площадью 453,3 кв.м.	Комарова, № 2 Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Комарова, № 2	61:47:0010105:782	
Нежилое здание, общей площадью 184,9 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Комарова, № 2	61:47:0010105:914	
Земельный участок, площадью 6840 кв.м.	Ростовская область, Белокалитвинский район, г. Белая Калитва, ул. Комарова, 2	61:47:0010102:57	

В 2026-2027 году на основании предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации Белокалитвинского района, на которые возложены координация и регулирование в соответствующих отраслях, будет дополнительно сформирован состав подлежащего приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района и продолжена работа по его приватизации.

Заместитель главы Администрации
Белокалитвинского района
по организационной и кадровой работе



Васил

Л.Г. Василенко